

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liskovej, ktoré sa uskutočnilo dňa 7. augusta 2007 na Obecnom úrade v Liskovej

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia

Starosta Ján Lauko privítal prítomných a otvoril zasadnutie OZ. Informoval o žiadosti Poľnohospodárskeho družstva Lisková-Sliače, zástupcovia ktorého prídu na zasadnutie obecného zastupiteľstva o 17.00 hod. Požiadal o schválenie zmeny programu zasadnutia, čo aj jednohlasne schválili.

Schválený program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Lisková - Sliače
6. Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Lisková za I. polrok 2007
7. Úprava rozpočtu Obce Lisková na rok 2007
8. Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2007
9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2004 – Požiarneho poriadku Obce Lisková – Dodatok č. 1
10. Rôzne, diskusia, uznesenie
11. Záver

Bod č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta ako zapisovateľa určil p. Mária Macíkovú, za overovateľov zápisnice p. Vilmu Martonovú a p. Oľgu Leškovú.

Bod č. 3 - Voľba návrhovej komisie

Poslanci jednohlasne zvolili za predsedu Pavla Kubalu a za člena PaedDr. Mojmíra Šrobára.

Bod č. 4 – Kontrola uznesení

Starosta konštatoval, že uznesenia boli splnené, okrem uznesenia č. 56 – aktualizácia Zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu, v septembri budú mať starostovia stretnutia a na tomto stretnutí predloží túto požiadavku. Taktiež uznesenie č. 57 nebolo splnené, lebo zoznam vlastníkov sa pripravuje, ale dosiaľ nie je úplný. Zoznam bude predložený na najbližšie zasadnutie rady obce.

Bod č. 5 – Žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Lisková – Sliače

Starosta uviedol, že Poľnohospodárske družstvo Lisková – Sliače začína stavať v Lipt. Sliačoch dojárne. Potrebujú úver, za ktorý chcú ručiť kultúrnym domom a budovou porážkárne v Liskovej. OTP banka stanovila podmienku ručenia aj založením pozemkov pod uvedenými nehnuteľnosťami. Pozemky pod kultúrnym domom sú vo vlastníctve obce Lisková. Starosta celú žiadosť aj prečítal.

Ing. Murina uviedol, že záležitosť ručenia pozemkom pod kultúrnym domom sa na zasadnutí rady poľnohospodárskeho družstva neriešila. Malo sa ručiť bitúнком, budovou kultúrneho domu a živým inventárom, ak nebude mať banka výhrady. Stavba dojárne je veľká investícia a bude sa robiť v dvoch etapách.

Ing. Murina uviedol, aká bola postupnosť pri výstavbe kultúrneho domu.

Kultúrny dom začala budovať v akcii „Z“ obec, neskôr ho zo združených finančných prostriedkov dostavalo poľnohospodárske družstvo. Ing. Chachaľák vybavil list

vlastníctva na kultúrny dom pre poľnohospodárske družstvo, list vlastníctva na pozemok pre obec vybavil starosta Tibor Kubala.

P. Roštek a PaedDr. Šrobár navrhli, aby sa začalo pracovať na tom, aby kultúra patrila obci – možno by bolo dobré napadnúť list vlastníctva, ktorý má poľnohospodárske družstvo na budovu kultúrneho domu.

P. Roštek uviedol, že všetko sa sťahuje z družstva v Liskovej do Sliača, tak nech ručia Sliače nehnuteľnosťami.

Kontrolór Ing. Piroh upozornil, že tým že budeme ručiť inej organizácii, môžeme prísť o majetok obce.

Starosta dal slovo predsedníčke družstva, Ing. Struhárovej, ktorá požiadala ekonóma družstva, Ing. Štefaničiaka, aby vysvetlil podrobnosti.

Ing. Štefaničiak uviedol, že družstvo sa musí modernizovať podľa noriem a predpisov Európskej únie. Niektoré družstvá už boli zrušené. Je potrebný ďalší rozvoj družstva. Bol vypracovaný projekt na dojáreň. Pre nedostatok finančných prostriedkov potrebujú úver. Poprosil poslancov, aby podporili rozvoj družstva aj tým spôsobom, že schvália ručenie úveru i pozemkom pod kultúrnym domom, ktorý je vlastníctvom obce. V tlači bola uvedená informácia, že sa pripravuje návrh zákona na úpravu pozemok - stavba, aby nebolo možné, že vlastníkom pozemku bude jeden vlastník a vlastníkom budovy druhý vlastník a naopak.

Starosta dal slovo poslancom.

PaedDr. Šrobár sa spýtal ako banka posúdila hodnotu stavby.

Ing. Štefaničiak odpovedal, že bol vypracovaný znalecký posudok na 12,1 mil. Sk.

Ing. Lesák sa spýtal, aké sú perspektívy družstva v Liskovej, keď sa bude budovať v Sliačoch?

Ing. Štefaničiak uviedol, že podľa vypracovaného projektu je pre poľnohospodárske družstvo najefektívnejšie vybudovanie dojárne v Sliačoch, kde je aj senník.

V Liskovej sa do budúcnosti ráta s ustajnením jalovíc, výkrmom býkov, chovom prasníc a odchovom odstavčiat. V Liskovej funguje porážkárňa, kde sa sústavne investuje. Maštale boli v Liskovej prerobené ako prvé, možno sa rozšíri aj chov ošípaných.

Hlavný kontrolór doporučil najskôr preveriť a tiež poradiť sa s právnikom, či obec môže ručiť obecným majetkom inej organizácii a aké budú z toho dôsledky. Taktiež sa spýtal, či požiadali o ručenie aj obec Lipt. Sliače.

PaedDr. Šrobár sa spýtal, že keby bolo opačne, či by to L. Sliače schválili? Časť budovy kultúrneho domu by mala tiež patriť obci, pretože ju stavali naši rodičia a družstvo vlastníctvo získalo len svojou šikovnosťou.

RNDr. Timko sa informoval, či je poľnohospodárske družstvo prístupné aj na prípadné odkúpenie objektov? Zároveň predložil návrh, aby žiadosť prejedнала komisia s odborníkom a dala doporučenia na najbližšom zasadnutí OZ.

Ing. Murina sa informoval dokedy sa to má prejednať.

Starosta odpovedal, že do konca mesiaca dá obec vyjadrenie poľnohospodárskemu družstvu – uznesenie, ako sa rozhodne, čiže do 31. 8. 2007.

Zástupcovia družstva sa rozlúčili a odišli zo zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Po ich odchode ďalej pokračovala diskusia ohľadne tejto témy.

RNDr. Timko uviedol, že sa treba zamyslieť, či by sme z tejto situácie nemohli aj my niečo vyťažiť, či by to nebol spôsob, ako lacnejšie prísť ku kultúrnemu domu.

Ing. Lesák sa spýtal, či nám platia za pozemok nájomné.

Starosta odpovedal, že my im platíme za nájom tej časti budovy, kde ordinuje detská lekárka a oni nám platia nájom za pozemok v tej istej sume.

Starosta dal hlasovať, aby žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Lisková – Sliače prejedнала Finančná a legislatívno-právna komisia. Poslanci jednomyseľne hlasovali za.

Bod č. 6 - Plnenie a čerpanie rozpočtu Obce Lisková za I. polrok 2007

Bod č. 7 - Úprava rozpočtu Obce Lisková na rok 2007

Každému poslancovi bol spolu s pozvánkou na OZ doručený aj materiál „Plnenie a čerpanie rozpočtu za I. polrok 2007“.

Starosta ospravedlnil účtovníčku, ktorá išla na pohreb a požiadal predsedu Finančnej a legislatívno-právnej komisie Ing. Murinu, aby sa k tomuto bodu vyjadril.

Ing. Murina uviedol, že na zasadnutí Plnenie a čerpanie rozpočtu prejednávali a tiež prejednávali aj Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2.

Komisia sa pozastavila nad tým, prečo nie sú v plnení a čerpaní rozpočtu za I. polrok vzhľadom k tomu, že je už august, zahrnuté aj mzdy za mesiac jún, aby bolo jasnejšie čerpanie rozpočtu.

Ing. Piroh uviedol, že mzdy za jún sú vyplácané v júli, takže účtovníčka ich môže zaúčtovať až v mesiaci júl. Program v počítači ani nedovolí urobiť zmenu.

Komisia doporučila, aby v budúcnosti boli doplnení mzdy za mesiac jún ručne.

Kontrolór uviedol, že podľa plánu kontrolnej činnosti na rok 2007 uskutočňoval kontroly aj v I. polroku 2007. Dane z nehnuteľnosti sú celkom dobre uhrádzané. Neuhradili alebo čiastočne uhradili len štyria podnikatelia a do 4 tis. Sk nie je uhradené od obyvateľov.

Za opatrovateľskú službu je príjem len 7 tis. Sk, pričom bolo rozpočtované 100 tis. Sk.

Pri kontrole v Základnej škole s materskou školou konštatoval, že vo všetkých zariadeniach – ZŠ, MŠ, ŠJ a školskej družine je čerpanie miezd v norme. Poplatky za energie treba dôsledne sledovať v mesiacoch IX-XII. Úhrady za plyn boli platené v preddavkoch, mali by byť vrátené peniaze. Poinformoval aj o ostatných bodoch, ktoré sú uvedené v Správe o činnosti a výsledkoch kontrol za 1. polrok 2007, ktorá je prílohou č. 2 zápisnice.

Komisii boli z obecného úradu predložené tri alternatívy na zmenu rozpočtu. Alternatívu č. 1 komisia upravila a predložila na schválenie poslancom a je prílohou č. 3 zápisnice.

Výšku položky – výstavba námestia a vybudovanie chodníka na vyšnom konci doporučuje schváliť až po výbere dodávateľa - využiť množstevnú zľavu. Ušetrené prostriedky dať na dotvorenie priestranstva pred kultúrnym domom, aby to malo estetické a kultúrne cítenie.

Komisia doporučuje vybudovať v roku 2007 aj chodník na nižnom konci.

Komisii bol k dispozícii aj rozpočet na stavby, aby bola možnosť vypísania súťaže z dôvodu, aby sa usporili finančné prostriedky. Komisia doporučila presunúť finančné prostriedky na iné akcie až po ukončení výberového konania, aby už boli presné čísla na týchto investičných akciách.

PaedDr. Šrobár sa informoval dokedy môže byť výberové konania ukončené.

Starosta uviedol, že do dvoch týždňov.

Starosta dal hlasovať za zmenu rozpočtu obce Lisková na rok 2007 rozpočtovým opatrením č. 2 podľa návrhu Finančnej a legislatívnej komisie, ktorá je prílohou č. 3 tejto zápisnice. RNDr. Timko bol proti, ostatní boli za predložený návrh.

Bod č. 8 - Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2007

Plán kontrolnej činnosti bol vyvesený na úradnej tabuli a spolu s pozvánkou doručený každému poslancovi. Starosta dal hlasovať. RNDr. Timko sa zdržal a ostatní hlasovali za predložený plán.

Bod č. 9 - Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2004 – Požiarny poriadok Obce Lisková – Dodatok č. 1

Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a doručený každému poslancovi. Nebol pripomienkovaný ani zo strany občanov ani zo strany poslancov.

Starosta dal hlasovať. RNDr. Timko bol proti, ostatní za predložený návrh.

Bod č. 10 - Rôzne

A/ PaedDr. Šrobár informoval poslancov, že v programovacom období 2007-2013 z Európskej únie bude na jednotlivé projekty vyčlenených okolo 400 mld Sk – na čo presne budú určené sa nevie, lebo Národný strategický referenčný rámec ešte nie je schválený.

Prvá výzva sa predpokladá v roku 2008.

Dovtedy treba pripraviť stavebné projekty, prípadne zjednodušenú stavebnú dokumentáciu pre stavebné povolenie a energetický audit pre každú budovu, na ktorú chceme žiadať projekt.

Združenie Interegio je nezisková organizácia.

Predseda Ing. Filo je profesor na Ekonomickej univerzite v Bratislave. V minulom programovacom období spracoval vyše 200 projektov, z toho mu 100 schválili a ostatné išli do zásobníka.

Dozorný radca je Ing. Trizuliak – robil na úrade vlády.

Člen TRE-HOR - združenie projekt. manažérov, ktoré spolupracovalo s ministerstvami pri spracovávaní programu na eurofondy, taktiež ďalšie združenie Klub regionálnej kooperácie sú vlastne garantmi pozitívneho lobingu. Bez lobingu je malá pravdepodobnosť, že aj veľmi dobrý projekt bude schválený.

Sponzorom združenia je Dexia banka, ktorej akcionári sú aj obce a mestá.

Predpokladá sa, že združenie tiež vypracuje projekt a bude žiadať z fondov EÚ financie na svoju činnosť.

Zatiaľ je v Interegio okrem horeuvedených dvoch združení 39 obcí. Interegio bude mať najviac sto členov.

Obec pripraví zoznam, čo všetko plánuje robiť a odovzdá centrále.

Centrála prehodnotí, navrhne riešenie – uskutoční sa vzájomné stretnutie. Bezplatne navrhne úpravu Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce tak, aby tam boli vhodne zakomponované akcie, na ktoré chceme žiadať peniaze. – správne pomenovanie problému a návrh riešenia.

Keď vyhlásia výzvu, upovedomia obec, ktorá by v rámci tejto výzvy mohla podať projekt. Žiadateľom o grant je vždy obec.

Interegio bezplatne pomáha pri príprave základného typu projektov a žiadostí o dotáciu z eurofondov. Ďalej poskytuje riadenie projektu a monitoring.

Určité druhy verejného obstarávania urobí pre viac obcí spoločne.

Jednorázový zápisný príspevok pre obce nad 1001 obyvateľov je 15 000,-Sk.

Doporučil, aby obec vstúpila do združenia INTEREGIO.

Starosta dal hlasovať: Poslanci všetci hlasovali za vstup obce do združenia Interegio.

B/ RNDr. Timko sa informoval, kedy bude hovor s ľuďmi.

Starosta uviedol, že hovor s ľuďmi môže byť len vtedy, keď budú zistené vlastnícke vzťahy.

C/ RNDr. Timko tiež chcel vedieť aká je predbežná kalkulácia na chodník na nižný koniec. Podľa 2 návrhov na zmenu rozpočtu zo strany obce sa ráta s tým, že sa chodník v roku 2007 ani nebude robiť.

Starosta uviedol, že Ing. Lukáč kalkuláciu pripravuje, len musí mať najskôr projekt – je tam veľa káblov, sietí ap. Chodník chceme. Je to však náročné i po stavbárskej i po finančnej stránke.

D/ Ing. Lesák – sa informoval, ako je to s požiarnikmi, či sú kontrolovaní a školení, v akom je to štádiu. Treba podchytiť ľudí a riadnych, aby to bolo na úrovni. Starosta uviedol, že požiarnikov má pod palcom p. Miroslav Kerdík, ktorý má v obci na starosti požiarnu ochranu. Hlavným požiarnikom je p. Ľubomír Bartek – pracovník obce, ktorý je veľmi zodpovedný.

E/ RNDr. Timko uviedol, že starý zákon o verejnom obstarávaní neplatí, treba aktualizovať vnútorný predpis.

Hlavný kontrolór Ing. Piroh potvrdil jeho slová s tým, že on o tom už hovoril na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

RNDr. Timko navrhol, aby hlavný kontrolór pripravil smernicu o verejnom obstarávaní v zmysle zákona do budúceho riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Starosta dal hlasovať za predložený návrh. Všetci poslanci jednomyselne hlasovali za.

F/ RNDr. Timko sa informoval, kedy bude personálny audit na obecnej úrade. Starosta uviedol, že sa ohlásili, prídu asi v septembri.

G/ P. Pavol Kubala navrhol, aby sa inštaloval v našej obci bankomat. Poslanci diskutovali o tomto návrhu.

Viac príspevkov do diskusie už nebolo.

Prehľad o hlasovaní v jednotlivých uzneseniach je prílohou tejto zápisnice.

Bod č. 11 – Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zastupiteľstve a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľka : Mária Macíková

Overovatelia: Oľga Lešková

Vilma Martonová

Ján L a u k o
starosta obce