

## **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Liskovej, ktoré sa uskutočnilo dňa 28. júna 2006 na Obecnom úrade v Liskovej**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- Program:
1. Otvorenie
  2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
  3. Voľba návrhovej komisie
  4. Kontrola uznesení
  5. Schválenie Smerného územného plánu obce Lisková
  6. Rozdelenie Severoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Žilina
  7. Rôzne, diskusia, uznesenie
  8. Záver

### **Bod č. 1 – Otvorenie zasadnutia**

Starosta Ján Lauko privítal prítomných a otvoril zasadnutie OZ. Požiadal o schválenie programu zasadnutia, ktorý poslanci aj jednohlasne schválili.

### **Bod č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta ako zapisovateľa určil p. Tomkovú, za overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Murinu a Fridrich Jurgoš.

### **Bod č. 3 - Voľba návrhovej komisie**

Poslanci jednohlasne za predsedu PaedDr. Mojmíra Šrobára a člena Ing. Miloša Lesáka.

### **Bod č. 4 – Kontrola uznesení**

Starosta skonštatoval, že všetky uznesenia boli splnené.

### **Bod č. 5. - Schválenie Smerného územného plánu obce Lisková /SÚP/**

Starosta uviedol, že SÚP spracovala firma manželov Gočovcov. Následne poslancom predstavil Ing. Benču - pracovníka, ktorý má v našej obci na starosti konania v oblasti stavebníctva a požiadal ho, aby vysvetlil Smerný územný plán a odpovedal poslancom na ich otázky.

Ing. Benčo uviedol, že SÚP prešiel celým schvaľovacím konaním a na záver aj Krajský stavebný úrad dal súhlasné záväzné stanovisko. Smerný územný plán schvaľujú poslanci vo forme uznesenia, jeho záväzné časti vyhlasuje obec všeobecne záväzným nariadením. Tieto musia byť zverejnené na úradnej tabuli najmenej 30 dní a musia byť zverejnené aj iným spôsobom. Taktiež sa doručia dotknutým orgánom štátnej správy. V schválenej územnoplánovacej dokumentácii obec označí hlavné časti schvaľovacou doložkou, ktorá obsahuje aj označenie schvaľovacieho orgánu, číslo uznesenia a dátum schválenia.

Po schválení je SÚP podkladom na vypracovanie a schvaľovanie ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb. V záväznej časti sú aj verejnoprospešné stavby a v ďalšom konaní sa môžu využiť na výkup pozemkov pod stavbu, prípadne vyvlastnenie ak nepríde k dohode.

SÚP sa uloží na troch miestach - v obci, na stavebnom úrade a na krajskom stavebnom úrade.

Keď je územný plán zóny schválený, stavebník nebude musieť robiť územné konanie.

Starosta ďalej uviedol, že sa dala robiť Zastavovacia zóna Vyšné Záhumnie, následne sa už budú môcť povoľovať stavby rodinných domov. Pretože je veľmi

dôležité, aby nám mladí ľudia zostávali doma, aby sa dedina nevyľudňovala. Ďalej oboznámil prítomných o konaní ohľadom stavby diaľnice, na ktorom sa zúčastnil.

Popri diaľnici bude protihluková bariéra poza celú Liskovú, tiež budú urobené najmenej dva priepusty, aby sa ľudia, ale aj hospodárske zvieratá mohli presúvať.

P. Šrobár sa pýtal, akým spôsobom a ako dlho môže trvať výkup pozemkov. P. Benčo odpovedal, že najskôr sa musíme pokúsiť vykúpiť pozemky, ak sa nám to nepodarí môžeme pristúpiť k vyvlastneniu pozemkov. Rôznymi odvolaniami sa to môže predĺžiť aj na tri roky. Pozemky pod stavby rodinných domov si musia vysporiadať záujemcovia medzi sebou. Môžeme poveriť výkupom aj určitú firmu, ktorá urobí výkup a predaj, čosi zarobí, ale obci predá nazad pozemky pod stavby za 1,- Sk.

Bežne sa vykupuje za znaleckú cenu, ale môže sa vykupovať aj za cenu stanovenú dohodou.

P. Šrobár sa informoval, či bude šírka pozemkov jednotná. Taktiež pri výkupe pod komunikáciu by majitelia mali byť ústretový, pretože cena ich pozemkov sa veľmi zvýši.

Ing. Benčo uviedol, že najlepšie by bolo zistiť majetkoprávne vzťahy a rozdeliť parcely aj nejednotne, ale tak, aby bolo na nej čo najmenej vlastníkov.

P. Jurgoš sa informoval, akú šírku pozemku bude vykupovať obec.

P. Benčo uviedol, že v súčasnosti je zaužívané tak 4 - 4,05m, čo bude aj na cestu aj na chodník a bude jednosmerná premávka, parkovať budú majitelia vo svojich dvoroch.

P. Murina sa pýtal, či do tých metrov bude možné uložiť všetky inžinierske siete a aká je platnosť projektov.

P. Benčo odpovedal, že v súčasnosti normy umožňuje robiť siete tesne vedľa seba aj nad seba, takže áno. To už na základe vypracovaných projektov. Platnosť projektov je neobmedzená.

P. Šrobár konštatoval, že takáto cesta by bola možno aj riešením ako predísť situácii, ktorá je na Ulici pod stráňou, kde parkujú autá na obidvoch stranách a prejsť pomedzi ne je problém. Taktiež sa spýtal, kedy by sa reálne už mohlo niečo robiť.

P. Benčo odpovedal, že projekt na komunikáciu a geodeti by mohli začať pracovať ihneď. Potom by bolo potrebné zabezpečiť povolenie na rozšírenie vodovodu, stavebné povolenie na vybudovanie plynu si dávame ako špeciálny stavebný úrad my, potom treba urobiť kanalizáciu a elektriку.

P. Tomková sa uviedla, že v minulosti sa hovorilo, že pokiaľ bude za školou zástavba, bude treba postaviť prečerpávaciu stanicu, čo by vzhľadom k tomu, že by bola v tesnej blízkosti domov možno nebolo najlepšie riešenie. Či by nebolo riešením, možno aj finančne lacnejšie, prispieť na malé čističky odpadových vôd.

Ing. Benčo uviedol, že to už musia posúdiť odborníci.

Smerný územný plán poslanci jednohlasne schválili.

## **Bod č. 6. – Rozdelenie Severoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s. Žilina**

P. starosta vyzval p. Tomkovú, aby oboznámila prítomných s týmto procesom.

P. Tomková uviedla, že zákonom prešiel majetok vodárni zo štátu na akciové spoločnosti, akcionári ktorých boli mestá a obce podľa počtu obyvateľov. Ružomerský podnik patril pod Severoslovenskú vodárenskú spoločnosť Žilina. Mal spolu s Martinom najlepšie vybudovanú vodovodnú sieť a vlastne doplácaval na ostatné prevádzky, ktoré ešte nemali vodovody vybudované napr. Čadca aj Lipt. Mikuláš.

Z tohto dôvodu sa už dlhšie zástupcovia Ružomberka pokúšali presadiť rozdelenie spoločnosti, čo sa teraz, aj keď len tesne podarilo. Severoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Žilina sa rozdelila, vzniklo šesť nových spoločností a naša obec sa stala akcionárom Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a.s. máme 11 014 akcií, čo predstavuje 3,483 % podielu na jej základnom imaní. Najviac má mesto Ružomberok – 51,669 %, takže nadpolovičnou väčšinou má rozhodovacie právo. Starosta uviedol, že za obce bol do dozornej rady schválený starosta Lipt. Teplej Vladimír Šimalčík, do správnej rady bol zvolený starosta p. Kostilník. Všetci poslanci sa k téme vyjadrili a schválili jednohlasne projekt rozdelenia Severoslovenskej vodárenskej spoločnosti a doporučili starostovi vykonať potrebné kroky k jeho realizácii.

#### Bod č. 7 - Rôzne, diskusia, uznesenie

Hlavný kontrolór Ing. Ferdinand Piroh predložil poslancom Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2006. Poslanci tento plán jednohlasne schválili.

Starosta oboznámil prítomných s prácami vykonanými v obci Lisková za uplynulé obdobie:

A/ - na budove telocvične a základnej školy boli prekryté strechy vrstvou špeciálnej lepenky, ktorá bola síce drahá, ale veľmi kvalitná. Strecha bola už dosť poškodená, takže ju majstri najskôr vyspravili. Taktiež atika bola veľmi znehodnotená, preto ju pracovníci verejnoprospešných služieb pod vedením p. Barteka najskôr vyčistili, vyspravili a následne natreli.

B/ - pokračujú práce na klzisku, ktoré bude slúžiť ako všesportová plocha. Je už položený asfalt, ale reklamovali sme ho, pretože práce neboli urobené tak kvalitne, ako sme očakávali. Firma Richtárik znížila cenu, ale príde ešte urobiť úpravy. Osadili sa stĺpy a budú sa robiť mantinely.

C/ - na Kalvárii sú osadené nové tri kríže, ešte treba na hlavný kríž umiestniť umučenie. Po dohode s p. farárom sa dohodli na slávnostnom otvorení dňa 14.9. 2006 na sviatok Povýšenia kríža. Ešte treba na hlavný kríž umučenie.

P. Šrobár doporučil z hľadiska bezpečnosti urobiť zábradlie. Starosta konštatoval, že už dvakrát sa robilo nové a vždy ho zničia. Teraz sa bude vypíľovať asi 6 stromov, aby boli kríže viditeľné zo všetkých strán Liskovej, takže z nich sa urobí zábradlie, ale dokedy vydrží – neručí.

D/ - na začiatku prázdnin sa začne s prestavbou v škole, ktorú bude robiť firma Ľubomíra Dvorského. Prestaví sa hala, z ktorej sa urobí dielňa a urobí sa núdzový východ

E/ - v materskej škole je prevádzka aj v mesiaci júl, takže práce v školskej jedálni začnú v auguste. Najnákladnejšie bude zabudovanie digestora.

F/ - prebudovanie námestia sa uskutoční v tomto roku, je spracovaný projekt, ktorý predložil p. starosta aj poslancom na posúdenie. Podarilo sa presadiť so zástupcami autobusovej dopravy, aby sa autobus neotáčal na námestí, ale pôjde popri obchode Jednota, po ulici Vyšné Záhumnie a Ulici pod Chočom, čo bude výhodné aj pre občanov z vyšného konca. Z tohto dôvodu je projekt potrebné ešte

prepracovať. Starosta požiadal poslancov, že ak majú akékoľvek návrhy, aby ich predložili.

P. starosta predložil prospekty na hodiny, ktoré by boli osadené na námestí a tiež autobusové zástavky, z ktorých on doporučil zástavku značky Rigel, ktorá je kvalitná, súčasťou je smetný kôš, lavička a na zadnej stene budú umiestnené 2 informačné tabule.

Popri novom chodníku budú umiestnené svietidlá, taktiež tam budú lavičky na sedenie.

G/ - odblokovanie parkoviska na ploche pred Športklubom. Na tejto ploche parkujú nákladné autá, ktoré vozia drevo. Vymetajú tam odpad, ráno dlho štartujú. Od firmy Demko sa zapožičajú betónové prefabrikáty a osadia sa tak, aby na ploche mohli parkovať osobné autá, ale nákladné nie.

Ďalej sa v rôznom pýtal p. Lesák na diaľnicu, kadiaľ má byť prípojka, či nebude cez Liskovú.

Starosta odpovedal, že jedna prípojka bude v Ivachnovej a druhá bude rondlom za Likavkou pri Hubertuse. Popri našej jaskyni už určite nepôjde. Tiež informoval, že nepovolil prístupové cesty cez dedinu, len popod jaskyňu. Dopravoprojekt je hlavný investor, starosta chce ešte do požiadaviek dať urobenie cesty č. 105 za Váhom.

P. Timko požiadal starostu, či by naši pracovníci nemohli opraviť oporný múr, ktorý je popri ceste pod Mníchom. Ide len o zabetónovanie vypadaných skál. Taktiež konštatoval, že asfalt na novom klzisku je veľmi nekvalitne urobený.

Uviedol, že je potrebné ochraňovať prírodu a robiť protierozívne opatrenia, ale pri Skoríne a na Vrchštále sú urobené cestičky od motorkárov. Je potrebné proti nim zasiahnuť.

Starosta odpovedal, že to robia i naši chlapci, ale tiež motorkári z okolitých dedín. Predtým jazdili po Kalvárii, ničili tam cestičky, ale aj chránené rastlinstvo. Písali sme i na Životné prostredie, aby niečo proti tomu urobili. Teraz sa teda presunuli na Vrchštál. Pokúsime sa to riešiť, oslovíme aj vedenie Poľnohospodárskeho družstva, ktorý je správcom týchto parciel.

P. Murina prisľúbil, že bude apelovať na družstve. V nadväznosti na minulé zasadnutie zastupiteľstva informoval prítomných, že prestavba kravína v Liskovej sa nepodarila presadiť, väčšinou hlasov družstevníci podporili výstavbu kravína v Liptovských Sliachoch. Na otázku p. Jurgoša ohľadom kultúrneho domu odpovedal, že ešte nie je nič rozhodnuté.

Poslanci jednohlasne schválili odmenu za II. štvrťrok 2006 vo výške 3000,- Sk a tajným hlasovaním starostovi obce 50% zo skutočne.

Starosta pozval všetkých poslancov aj s rodinami na spoločný guláš, ktorý sa uskutoční v piatok 7. júla. Súčasťou bude aj menšia turistická túra, ktorú pripraví p. Piroh.

Zraz bude o 8.30 hod. pred obecným úradom, odkiaľ bude zabezpečený odvoz.

Viac príspevkov do diskusie už nebolo.

Prehľad o hlasovaní v jednotlivých uzneseniach je prílohou tejto zápisnice.

**Bod č. 8 – Záver**

Starosta poďakoval prítomným za účasť na zastupiteľstve a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľka : Jana Tomková .....

Overovatelia: Fridrich Jurgoš .....

Ing. Jozef Murina .....

Ján L a u k o  
starosta obce