

Všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené dňa: 26. novembra 2010
Zvesené dňa: 31. decembra 2010
Nadobudlo účinnosť: 1. januára 2011

Ing. Jozef Murina
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Liskovej
na základe Zákona č. 369/90 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade
s ustanovením § 27 ods.3 Zákona č. 50/76 Zb. v znení zákonov
č. 237/2000 Z.z., 416/2001 Z.z. a 479/2005 Z.z. schválilo

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2010 o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 1 Územného plánu obce Lisková

Článok 1

Účel nariadenia a rozsah platnosti

1. Nariadenie vymedzuje záväznú časť Zmeny a Doplnku č.1 Územného plánu obce Lisková (ďalej len Zmena a Doplnok č.1 ÚPN-O) schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva v Liskovej č. 378/III/B zo dňa 25. novembra 2010.
2. Záväzná časť Zmeny a Doplnku č.1 ÚPN – O platí pre vymedzené územie, dokumentované vo výkresovej časti ako riešené územie.
3. Všeobecne záväzné nariadenie platí do doby schválenia prípadnej aktualizácie ÚPN –O v riešenom území Zmeny a Doplnku č.1 ÚPN – O, resp. do doby schválenia nového územného plánu obce.

Článok 2

Vymedzenie pojmov

1. Záväzné časti územného plánu obce – obsahujú regulatívy územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.
2. Zásady – určujú základnú koncepciu funkčného využitia a priestorového usporiadania a vymedzeného riešeného územia obce.
3. Regulatívy – sú záväzné pravidlá vyjadrené slovne, číselne alebo graficky, ktoré regulujú funkčné využitie a priestorové usporiadanie územia.

Článok 3

Význam obce v rámci územia okresu Ružomberok

1. Bez zmeny, v zmysle platného ÚPN-O Lisková

Článok 4

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

1. Regulatívy priestorové
 - a) ZaD č.1 upravuje pôvodný ÚPN O Lisková v 6-ich lokalitách.
 - b) v lokalitách č.1 a 2 sa mení funkčné využitie z poľnohospodárskeho na individuálne, hromadné bývanie
 - c) v lokalite č. 3 sa mení funkčné využitie z poľnohospodárskeho na rekreačné
 - d) v lokalite č. 4 sa mení funkčné využitie z poľnohospodárskeho na malú vodnú elektrárňu
 - e) v lokalite č. 5 sa mení funkčné využitie z poľnohospodárskeho na priemysel
 - f) v lokalite č. 6 sa jedná o právne usporiadanie súčasného stavu existujúcich chat
2. Regulatívy kompozičné:
 - a) Bez zmeny
3. Regulatívy funkčného usporiadania riešeného územia
 - a) pôvodné určenie regulatívov katastrálneho územia obce Lisková rozdelené na 37 regulovaných zón (A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, C, D1, D2, D3, D4, D5, D6, E, F1, F2, F3, F4, F5, G1, G2, G3, G4, H, I, J, K ostáva v platnosti
 - b) v lokalitách č.1 a 2 sa mení vrámci vymedzeného riešeného územia regulatív D3 na G2 a pridávajú sa regulované priestory 26a, 17a.
 - c) v lokalite č. 3 sa mení regulatív D2 na nový regulatív D2-a
 - d) v lokalite č. 4 sa mení regulatív G1a I na nový regulatív L a pridáva sa regulovaný priestor 42b.
 - e) v lokalite č. 5 ostáva platný regulatív G3 a pridáva sa regulovaný priestor 42a.
 - f) v lokalite č. 6 ostávajú v platnosti pôvodné regulatívy (A6, A8, B2, E) v ktorých sa chaty nachádzajú
 - g) nový regulatív „D2-a rekreačná zóna extenzívne využívaná“ - obsahuje hlavne rekreačnú funkciu určenú pre obyvateľov obce vo väzbe na plánovanú vodnú nádrž
 - h) nový regulatív „L – malá vodná elektrárňu“ - obsahuje funkciu technickej vybavenosti presne definovanú a nenahraditeľnú iným druhom vybavenosti
 - i) D2-a – rekreačná zóna extenzívne využívaná
 - základná funkcia – rekreácia – ihriská, agroturistika, piknikové plochy, rekreačné lúky a pod.
 - doplnková funkcia – technická vybavenosť, maximálne jeden stavebný objekt určený pre správu a údržbu rekreačnej plochy, prípustné malé spevnené plochy pre ohniská, drevené altánky do veľkosti 10m² zastavanej plochy
 - prevládajúci typ stavebnej činnosti – novostavba, terénne úpravy, sadové úpravy
 - spôsob zástavby – izolovaný objekt, počet podlaží – 2 nadzemné podlažia, tvar strechy bez obmedzení
 - veľkosť stavebného pozemku do 1000 m², zastavaná plocha maximálne 150 m²
 - drobnochov nepovolený, povolené poľnohospodárske využitie – kosenie
 - j) L – malá vodná elektrárňu
 - základná funkcia – nezávadná výroba elektrickej energie
 - doplnková funkcia – technická vybavenosť
 - prevládajúci typ stavebnej činnosti – novostavby, terénne úpravy
 - spôsob zástavby – izolované objekty, počet podlaží max. 3 (výška 12 m nad okolitý terén), strecha bez obmedzenia
 - veľkosť nových stavebných pozemkov v limite riešeného územia lokality
 - drobnochov nepovolený
 - k) podrobné členenie funkčných a priestorových regulatívov G2 pre zastavané a k nemu prilahlé územie:

Regulovaný priestor 26a

Ohraničenie RP		IBV Sever
funkčné využitie územia	súčasnú	Poľnohospodárska pôda
	záväznú	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI) a hromadné v bytových domoch
	smernú	Občianska vybavenosť a sociálna štruktúra(OV (ŠR)), drobná poľnohospodárska výroba(DPHV)
	neprípustnú	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (PR, PHV)
	poznámka	Plochy okolo objektov upraviť zeleňou
priestorová forma	súčasnú	Uličná zástavba nízkopodlažná
	záväznú	Uličná zástavba nízkopodlažná
	poznámky	
Parciálne regulatívy (nezastaviteľné územia)		V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby ako hospodárske objekty. Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi.
Regulatív postupnosti využívania územia		Realizácia navrhovaných funkcií bez časového obmedzenia

Regulovaný priestor 17a

Ohraničenie RP		IBV Kútne, medzi RP 17, RP 14 a železnicou
funkčné využitie územia	súčasnú	Poľnohospodárska pôda
	záväznú	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI)
	smernú	Drobná výroba a služby (DVS), drobná poľnohospodárska výroba(DPHV)
	neprípustnú	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (PR, PHV)
	poznámka	Na plochách okolo objektov udržiavať zeleň (Z)
priestorová forma	súčasnú	Uličná zástavba nízkopodlažná
	záväznú	Uličná zástavba nízkopodlažná
	poznámky	Protihlukové opatrenia od železnice formou pevného oplatenia a zelene
Parciálne regulatívy (nezastaviteľné územia)		V rámci hospodárskej časti parciel je možné realizovať drobné stavby a garáže.Pri zlučovaní zástavby viacerých parciel dodržať odstupové vzdialenosti medzi objektmi Pre rodinné domy je nezastaviteľné ochranné pásmo železnice. Ostatné stavby podľa charakteru a so súhlasom správcu železnice
Regulatív postupnosti využívania územia		Realizácia navrhovaných aktivít je podmienená realizáciou komunikácií a technickej infraštruktúry

- l) podrobné členenie funkčných a priestorových regulatívov G3 pre zastavané a k nemu prilahlé územie:

Regulovaný priestor 42a

Ohraničenie RP		Priemysel , severne od cesty I/18, medzi RP 38, RP 39, RP 41 a RP 42
funkčné využitie územia	súčasnú	Poľnohospodárska pôda
	hlavné doporučené	Výroba sekundárneho sektoru - výroba a sklady(PR) Technická a dopravná vybavenosť (TDV)
	doplnkové doporučené	Izolačná zeleň (ZI) Individuálne a radové garáže
	neprípustné	Bývanie individuálne (BI) a bývanie hromadné (BH)
	poznámka	Plochy okolo areálu upraviť a vysadiť izolačnú zeleň
priestorová forma	súčasnú	Solitérna zástavba nízkopodlažná a solitérna strednopodlažná (I. až III. NP)
	navrhované	Solitérna zástavba nízkopodlažná a solitérna strednopodlažná (I. až III. NP)
	poznámky	Dodržať ochranné pásma, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn.: 1-173/84, zo dňa 29.12.1984
Parciálne regulatívy (nezastaviteľné územia)		V štádiu prípravnej dokumentácie výstavby nových stavieb a zariadení, pri rekonštrukcii existujúcich stavieb je potrebné konzultovať so Štátnou leteckou inšpekciou podľa príslušných ustanovení vyhl. č. 453/2000 Zb. o dokumentácii stavieb. Z hospodárskych činností je možné vykonávať iba činnosti, pri vykonávaní ktorých nebude narušovaná, alebo znehodnocovaná krajinná štruktúra. VN vedenia viesť v podzemných kábloch
Regulatív postupnosti využívania územia		Realizácia navrhovaných aktivít je podmienená realizáciou technickej infraštruktúry. Priebežná výstavba.

- m) podrobné členenie funkčných a priestorových regulatívov L pre zastavané a k nemu prilahlé územie:

Regulovaný priestor 42b

Ohraničenie RP		Malá vodná elektráreň , severne od Váhu, medzi RP 10, RP 36
funkčné využitie územia	súčasnú	Poľnohospodárska pôda, zastávaná plocha železnice
	hlavné doporučené	Technická a dopravná vybavenosť (TDV)
	doplnkové doporučené	Izolačná zeleň (ZI)
	neprípustné	Bývanie individuálne (BI) a bývanie hromadné (BH)
	poznámka	Plochy okolo areálu upraviť a vysadiť okrasnú zeleň
priestorová forma	súčasnú	Bez zástavby
	navrhované	Solitérna zástavba nízkopodlažná
	poznámky	Dodržať ochranné pásma, určených rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn.: 1-173/84, zo dňa 29.12.1984, riešiť opatrenia voči železničnej vlečke a opačne a ustanovenia zákona 513/2009 Z.z.
Parciálne regulatívy (nezastaviteľné územia)		V štádiu prípravnej dokumentácie výstavby nových stavieb a zariadení, pri rekonštrukcii existujúcich stavieb je potrebné konzultovať so Štátnou leteckou inšpekciou podľa príslušných ustanovení vyhl. č. 453/2000 Zb. o dokumentácii stavieb. VN vedenia viesť v podzemných kábloch
Regulatív postupnosti využívania územia		Sústredená výstavba.

Článok 5

Prípustné, obmedzujúce, vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch, na intenzitu ich využitia, regulácia využitia plôch.

1. D2-a – rekreačná zóna extenzívne využívaná
 - a) V zóne D2-a je možné zriaďovať funkcie, ktoré podporujú funkciu rekreácie. Medzi takéto funkcie sociálne zariadenia, športoviská, objekty pre rekreačné jazdenie na koňoch, amfiteáter, výbehy pre zver a iné.
 - b) V zóne D2-a – nie je dovolené zriaďovať iné ako rekreačné objekty.
2. L – malá vodná elektrárň
 - a) V zóne L je možné zriaďiť iba malú vodnú elektrárň a funkcie, ktoré vyplývajú z jej technického riešenia. Do doby realizácie MVE regulovať v zmysle pôvodných regulatívov G3 a I platných v ÚPN O Lisková
 - b) V zóne L – nie je dovolené zriaďovať: stajne na veľkochov hospodárskych zvierat, predajne streliva, výbušnín, toxických látok, plynových fliaš, rádioaktívnych a chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, prevádzky, kde dochádza k zvýšenej prašnosti a hlučnosti – píla, opravy motorových píl,

Regulovaný priestor 17a

IBV Kútne	
Súčasná funkcia	Poľnohospodárska pôda
Prípustné funkcie	Bývanie individuálne v rodinných domoch Občianska vybavenosť a sociálna štruktúra(OV (ŠR)), drobná poľnohospodárska výroba(DPHV)
Neprípustné funkcie	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (PR, PHV) stajne na veľkochov hospodárskych zvierat, predajne streliva, výbušnín, toxických látok, plynových fliaš, rádioaktívnych a chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, prevádzky, kde dochádza k zvýšenej prašnosti a hlučnosti – píla, opravy motorových píl,

Regulovaný priestor 26a

IBV Sever	
Súčasná funkcia	Poľnohospodárska pôda
Prípustné funkcie	Bývanie individuálne v rodinných domoch (BI) a hromadné v bytových domoch Občianska vybavenosť a sociálna štruktúra(OV (ŠR)), drobná poľnohospodárska výroba(DPHV)
Neprípustné funkcie	Výroba sekundárneho sektoru veľkokapacitná (PR, PHV) stajne na veľkochov hospodárskych zvierat, predajne streliva, výbušnín, toxických látok, plynových fliaš, rádioaktívnych a chemických látok, biologicky nebezpečných materiálov a preparátov, skládky odpadov, prevádzky, kde dochádza k zvýšenej prašnosti a hlučnosti – píla, opravy motorových píl,

Regulovaný priestor 42a

Priemysel	
Súčasná funkcia	Poľnohospodárska pôda
Prípustné funkcie	Výroba sekundárneho sektoru - výroba a sklady(PR), Technická a dopravná vybavenosť (TDV), Izolačná zeleň (ZI), Individuálne a radové garáže
Neprípustné funkcie	Bývanie individuálne (BI) a bývanie hromadné (BH), Rekreácia

Regulovaný priestor 42b

Malá vodná elektrárň	
Súčasná funkcia	Poľnohospodárska pôda, zastavané plochy
Prípustné funkcie	Malá vodná elektrárň, výroba sekundárneho sektoru - výroba a sklady(PR) Technická a dopravná vybavenosť (TDV), Izolačná zeleň (ZI) Individuálne a radové garáže
Neprípustné funkcie	Bývanie individuálne (BI) a bývanie hromadné (BH), Rekreácia

Článok 6

Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia, rekreácie a priemyslu

1. V oblasti občianskej vybavenosti bez zmeny z mysle pôvodného ÚPN
2. V oblasti rozvoja rekreácie a turizmu bez zmeny z mysle pôvodného ÚPN

Článok 7

Zásady a regulatívy na umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia územia

1. Regulatívy v oblasti dopravnej sústavy
 - a) rešpektovať miestny komunikačný systém
 - b) dopravne napojiť lokality uvažované v zmene a doplnku č.1 na sieť existujúcich obslužných komunikácií.
 - c) Šírkové parametre navrhovaných obslužných komunikácií bude charakterizovať kategória MOU 5,5/30 a MOK 3,75/30
 - d) Parkoviská pre automobily decentralizovať pre jednotlivé funkčné plochy a zabezpečiť dostatočný počet parkovacích miest
 - e) Pešiu dopravu viesť po komunikáciách pre peších, funkčnej triedy D3.
 - f) Komunikácie pre peších realizovať ako samostatné chodníky alebo ako chodníky vedené súbežne s obslužnými komunikáciami
 - g) V prípade lokalít, kde sa predpokladá nízke dopravné zaťaženie, realizovať pohyb chodcov po navrhovaných obslužných komunikáciách.
2. Regulatívy v oblasti vodného hospodárstva
 - a) Ďalej rozvíjať vodovodný systém v obci.
 - b) Pre nové vetvy vodovodu uprednostniť trasovanie v komunikáciách, vyhnúť sa súkromným pozemkom s problémami vstupov pre výstavbu a obsluhu.
 - c) Vodovodné siete budovať tak, aby zabezpečovali aj potrebu požiarnej vody – hydrantami (podzemnými resp. nadzemnými).
 - d) budovať vodovodný systém ako okružný,
 - e) jednotlivé nehnuteľnosti v lokalitách napajať na verejný vodovod pomocou vodovodných prípojok, ktoré budú ukončené na hranici nehnuteľnosti - v jej vnútri. Tu bude osadená vodomerná zostava spolu s fakturačným vodomermom.
 - f) stoková sieť musí byť v súlade s platnými normami a predpismi.
 - g) v prípade požiadavky príslušného vodohospodárskeho orgánu, navrhnuť odľučovače ropných látok pre komunikácie resp. spevnené plochy na parkovanie pred bytovými domami v lokalite č.1 a plochy v lokalite č.5.
 - h) limitné hodnoty pre vypúšťanie do povrchových a podzemných vôd stanovuje nariadenie vlády SR č. 296/2005 Zb.z..
3. regulatívy v oblasti elektrickej energie
 - a) dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 656 / 2004 Z.z.
 - b) v súlade s ustanoveniami § zákona č. 543/2002 Z.z. pri rekonštrukcii a výstavbe vzdušných VN vedení použiť také technické opatrenia, ktoré bráni usmrcovaniu vtákov
 - c) rešpektovať trasy 110 kV, 22kV vedení v dotknutom území, akceptovať navrhované VN káblové prepojenia vrátane navrhovaných náhrad a demontáží VN vedení, zmeny vo výstavbe trafostaníc, rekonštrukcií a ich umiestnenie
 - d) sekundárnu sieť riešiť úložnými NN káblami zemou, IBV zástavbu a vybavenosť pripájať káblové skrine, osadzované v múrikoch oplotenia
4. V oblasti zásobovania zemným plynom a teplom
 - a) prehodnotiť plynárenskú sústavu STL 0,1 MPa Lisková, s ohľadom na nárast odberov zemného plynu cca 195 m³/h odbornou organizáciou, čo bude prekonzultované so správcom siete
 - b) rešpektovať návrh na plynofikáciu plánovanej výstavby IBV + HBV lokality Sever a Kutne
 - c) zemný plyn používať komplexne u 90% IBV a HBV výstavby pre zabezpečenie vykurovania, prípravu TUV a varenia
 - d) dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 656/ 2004 Z.z.

- e) potreby tepla riešiť naďalej decentralizovaným systémom, prednostne sa zamerať na ľahko dostupné média zemný plyn, drevo – drevný odpad. Pre potrebu teplej úžitkovej vody sa doporučuje využívanie slnečnej energie slnečnými kolektormi.
 - f) podpora všetkých aktivít na výrobu tepla z dostupných netradičných zdrojov energií (biomasa, bioplyn, drevný odpad, tepelné čerpadla)
5. V oblasti elektronických komunikačných sietí
- a) bod napojenia riešených lokalít pre bytovú výstavbu Sever a Kutne na telekomunikačnú sieť zabezpečiť z digitálnej ústredne Lisková, bod napojenia nových výrobných plôch bude určený pri začatí územnosprávneho konania
 - b) miestnu telekomunikačnú sieť v navrhovaných lokalitách výstavby riešiť úložnými káblami zemou, telefónnych účastníkov pripájať cez káblové skrine situované do múrikov oplotenia
 - c) rešpektovať existujúci OOK a m.t.s. v riešenom území

Článok 8

Zásady a regulatívy na zachovanie kultúrno-historických hodnôt, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytváranie a udržiavanie ekologickej stability vrátane plôch zelene

1. Zásady a regulatívy pre ochranu kultúrno-historických hodnôt
 - a) Stavebník/investor každej stavby vyžadujúcej si zemné práce (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) si od Archeologického ústavu SAV v Nitre už v stupni projektovej prípravy, resp. územného konania vyžiada (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) vyjadrenie k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk. Stanovisko/vyjadrenie AU SAV bude slúžiť ako podklad k stanovisku/rozhodnutiu Pamiatkového úradu SR alebo krajskému pamiatkovému úradu v zmysle zákon 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.
 - b) Rešpektovať ustanovenia § 37 ods.3 zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu „O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje pamiatkový úrad.... V prípade záchranného archeologického výskumu PÚ vydá rozhodnutie po predchádzajúcom vyjadrení archeologického ústavu (§7 - Arch. ústav SAV)“
 - c) Povinnosť ohlásiť prípadný archeologický nález podľa § 40 zák. č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, v súlade s §127 zák.č.50/76 Zb.
 - d) Ostatné ustanovenia v zmysle platného ÚPN
2. Zásady a regulatívy pre ochranu a využívanie prírodných hodnôt a prvkov ÚSES
 - a) Pri plánovaných sadových úpravách v lokalite č. 3 vysádzať len autochtónnu vegetáciu
 - b) Pri výstavbe vodnej elektrárne –Jamborov prah (lokalita č. 4) dodržať doporučená ŠOP SR Správy TANAP, i dokument pravobrežného priechodu pre ryby spracovaného RNDr. V. Drugom (september 2007), ktoré sú obsiahnuté v textovej časti Návrhu Zmeny a Doplnku č. 1 ÚPN-O Lisková v kapitole G *Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie*, konkrétne g 3.1.1 Malá vodná elektráreň (MVE).
 - c) ostatné ustanovenia v zmysle platného ÚPN

Článok 9

Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie

1. V oblasti odpadového hospodárstva
 - a) Zabezpečiť triedený zber odpadov
 - b) Zabezpečiť komplexné odkanalizovanie územia obce
 - c) Zapojiť navrhované lokality IBV a rekreácie do programu odpadového hospodárstva obce
 - d) Nebezpečný odpad likvidovať v zmysle platných legislatívnych predpisov
 - e) Rastlinný odpad z kosenia trávnikov a strihania zelene kompostovať v rámci obce, alebo na zmluvne dohodnutom mieste
 - f) V rámci existujúcich, respektíve navrhovaných plôch výroby a skladového hospodárstva zriadiť zberný dvor odpadov pre účely plnenia povinnosti obce pri nakladaní s komunálnym odpadom
 - g) ostatné ustanovenia bez zmeny

2. V oblasti ochrany vôd a ovzdušia
 - a) minimalizovať používanie tuhých palív
 - b) organizačnými opatreniami zabezpečiť čistotu komunikácii (hlavne v jarých mesiacoch včas upratať komunikácie po zimnom posype)
 - c) pri stavebných prácach zabezpečiť stavenisko proti šíreniu prašnosti dostupnými technickými prostriedkami
 - d) včasné a účinné čistenie komunikácii pri výstavbe
 - e) chrániť spodné vody počas výstavby a hlavne počas prevádzky osadením odlučovačov ropných látok na parkoviskách
 - f) rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné normy STN 736822 a 75 21 02 atď
 - g) ostatné ustanovenia v zmysle platného ÚPN
3. V oblasti ochrany pôdy
 - a) pri stavebných prácach zabezpečiť opatrnú skrývku ornice a jej spätné použitie
 - b) Zabrániť technickými prostriedkami erózii pôdy
 - c) Zabrániť technickými prostriedkami ujazdeniu pôdy a jej degradácii
4. V oblasti ochrany územia pred hlukom a vibráciami
 - a) Hlukové zaťaženie z diaľnice riešiť protihlukovými opatreniami v rámci diaľnice
5. Legislatívne opatrenia
 - a) V procese predprojektovej prípravy postupovať v zmysle zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Článok 10

Vymedzenie zastavaného územia obce

1. Výsledné zastavané územie - v zmysle grafickej časti ÚPN

Článok 11

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

1. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov ostáva v platnosti v zmysle schváleného a platného ÚPN-O Lisková a ostatných legislatívnych predpisov.
2. Pre časť lokality č.6 kde sa jedná o už existujúce stavby a už terén presahuje výšky určené ochranným pásmom kužeľovej plochy a tvorí leteckú prekážku, rešpektovať Leteckým úradom SR stanovené výškové obmedzenie stavieb, zariadení, a použitia stavebných mechanizmov maximálne 10 m nad úrovňou terénu

Článok 12

Plochy pre verejnoprospešné stavby, pre vykonávanie a sceľovanie pozemkov, pre asanáciu a pre chránené časti krajiny

1. Plochy pre sceľovanie pozemkov, veľkoplošnú asanáciu území a chránené časti krajiny nie sú vymedzené. Sceľovanie pozemkov pre navrhované funkcie realizovať prirodzeným spôsobom – skupovaním od vlastníkov.
2. Plochy pre verejnoprospešné stavby tvoria poľnohospodárske pôdy, ktoré je potrebné pred začatím výstavby vyňať.

Článok 13

Určenie časti obce pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny

1. Pre žiadnu časť riešeného územia Zmeny a Doplnku č.1 ÚPN-O Lisková nie je potrebné obstarat' územný plán zóny. Územia pre výstavbu rodinných domov, (lokality 1 a 2) a lokality 3, 4 a 5 je možné riešiť projektami pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie. Lokalitu 6 je potrebné riešiť v zmysle správneho konania o dodatočnom povolení stavby, za predpokladu schválenia tejto ZaD č.1

Článok 14
Zoznam verejnoprospešných stavieb

- a) Verejnoprospešné stavby týkajúce sa riešeného územia prevzaté z pôvodného ÚPN
- 1. pre dopravu:**
- 1.3. rekonštrukcia ostatných miestnych komunikácií
 - 1.5. realizácia navrhovaných miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk
- 2. pre technickú vybavenosť**
- 2.1. rozšírenie rozvodu kanalizácie
 - 2.2. rozšírenie rozvodu vody
 - 2.4. rozšírenie elektrických rozvodov NN
 - 2.6. rozšírenie rozvodov plynu
- 3. občiansku vybavenosť**
- 3.2. rozšírenie športových plôch
- b) Nové verejnoprospešné stavby týkajúce sa riešeného územia na doplnenie do ÚPN
- 2. pre technickú vybavenosť**
- 2.7. malá vodná elektrárň
- 5. pre cestovný ruch, rekreáciu**
- 5.2. rekreačná plocha v lokalite Kruhovie

Článok 15
Záverečné ustanovenia

1. V súlade s ustanovením §28, ods.3 Stavebného zákona v platnom znení je dokumentácia Zmeny a Doplnku č.1 Územného plánu obce Lisková uložená na Obecnom úrade v Liskovej, na stavebnom úrade obce a na Krajskom stavebnom úrade v Žiline.
2. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2011.

Ing. Jozef Murina
starosta obce