

LISKOVÁ – KULTÚRNY DOM

**Súťažné podmienky
verejnej anonymnej
architektonickej súťaže návrhov
s udelením ceny**

Lisková 19. jún 2012

.....
Ing. Jozef Murina
starosta obce

OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK

1. Vyhlásenie súťaže
2. Účel a ciele súťaže
3. Vypisovateľ súťaže
4. Druh súťaže a jej účastníci
5. Jazyk súťaže
6. Predmet súťaže
7. Termíny súťaže
8. Súťažné podmienky
9. Rozsah súťažného návrhu
10. Spôsob spracovania a označenia návrhu
11. Porota
12. Pomocné orgány poroty
13. Vylúčenie z účasti v súťaži
14. Hodnotiace kritériá
15. Ceny a odmeny
16. Vyhlásenie výsledkov a výstava súťažných návrhov
17. Záverečné ustanovenia
18. Problematika riešeného územia
19. Požiadavky na riešenie
20. Dôvernosť prípravy a priebehu súťaže
21. Prílohy /súťažné podklady/:
 1. Súťažné podmienky – textová časť
 2. Digitálna farebná ortofotomapa
 3. Projektová dokumentácia v digitálnej forme
 4. Fotodokumentácia riešeného územia.

1. VYHLÁSENIE SÚŤAŽE

Obec Lisková v zastúpení starostom obce vyhlasuje ku dňu 19.06. 2012 verejnú anonymnú jednokolovú architektonickú súťaž návrhov na riešenie rekonštrukcie Kultúrneho domu v obci Lisková ako súťaž návrhov s udelením ceny podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 158/2006 Z.z. o súťažiach návrhov.

Súťažné podmienky boli pripomienkované a odsúhlasené Obecným zastupiteľstvom obce Lisková dňa 18. 6. 2012 uznesením č.210, neboli predložené na odsúhlasenie a overenie Slovenskej komore architektov. Vypísanie súťaže bude uverejnené na internetových stránkach obce a vo Vestníku verejného obstarávania. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť súťaž bez udania dôvodu.

2. ÚČEL A CIELE SÚŤAŽE

Kultúrny dom obce, budova súp. č. 366 postavená na pozemku parc. č. KN C 658 pre k. ú. Lisková a zapísaná na LV č. 1072 vo vlastníctve obce Lisková, bol postavený v roku 1966. Budova je dvojpodlažná s plochou strechou. Myšlienku zmeny kultúrneho domu na polyfunkčné centrum obce preberá aj súčasné vedenie obce a jej obyvatelia.

V súčasnosti v budove ordinuje len detská lekárka – ostatné priestory sa nevyužívajú. Chceme zachovať veľkú sálu na prízemí a na prvom poschodí kuchyňu a malú sálu.

Nakoľko je potrebné reagovať na potreby súčasného trhu, bude potrebné vybudovať v rámci kultúrneho domu zdravotné stredisko - detský lekár, zubný lekár, všeobecný lekár pre dospelých.

Cieľom tejto architektonickej súťaže je získanie návrhov na riešenie Kultúrneho domu - exteriéru a interiéru. Cieľom súťaže je získanie návrhov na komplexné riešenie priestorov súčasného kultúrneho domu, pričom obec má záujem v priestoroch vybudovať obecný úrad a zriadiť archív, presťahovať knižnicu, vybudovať izbu tradícií, vytvoriť kancelárske priestory, priestory pre fungovanie organizácií v obci a pod.

Vyhlasovateľ súťaže – Obec Lisková od súťaže a súťažiacich očakáva získanie takých návrhov, aby na základe výsledkov súťaže mohlo dôjsť k začatiu čerpania eurofondov na rekonštrukciu a prestavbu Kultúrneho domu.

Výsledky súťaže povedú k zadaniu zákazky – spracovaniu projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu a prestavbu kultúrneho domu v Liskovej. Cieľom bude rokovanie o podpise Zmluvy o dielo rokovacím konaním bez zverejnenia na vypracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu na základe odporúčania poroty a podľa výsledkov súťaže.

3. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ - VYHLASOVATEĽ SÚŤAŽE A JEHO IDENTIFIKÁCIA

Názov organizácie:	Obec Lisková Ulica pod Chočom 113, 034 81 Lisková
v zastúpení:	Ing. Jozef Murina, starosta obce
IČO :	00315559
DIČ :	2020589659
č. bežného účtu :	1647985001/5600, Prima banka Slovensko a.s., pobočka Ružomberok, A. Bernoláka 1 034 16 Ružomberok,
tel.:	044/4326221, 4303834
fax :	044/4324525,4303834
mail:	ouliskova@stonline.sk

4. DRUH SÚŤAŽE A JEJ ÚČASTNÍCI

Súťaž návrhov je verejná, anonymná, architektonická, jednokolová bez obmedzenia počtu účastníkov v súťaži. Účastníkom súťaže môže byť každý uchádzač alebo tím – kolektív zložený z architekta, resp. kolektívu architektov, občanov Európskej únie, ktorí ku dňu vypísania spĺňajú podmienky pre účasť v súťaži podľa zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou 158/2006 Z.z. o druhoch súťaží návrhov v oblasti architektúry územného plánovania a stavebného inžinierstva, o obsahu súťažných podmienok a o činnosti poroty . Verejná súťaž na riešenie rekonštrukcie a prestavby Kultúrneho domu Lisková ako súťaže návrhov s udelením ceny podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov nedosahuje limity stanovené v § 104 ods. 2) písm. b) pri splnení podmienok podľa ods. 3) písm. b) zákona o verejnom obstarávaní, vyhlasovateľ – verejný obstarávateľ nepožaduje dokladovať splnenie požiadaviek potrebných pre účasť v súťaži v zmysle §§ 26 – 28 zákona č. 25/2006 Z.z. Tieto bude potrebné dokladovať u tých, ktorí budú na základe výsledkov súťaže, vyzvaní na rokovacie konanie bez zverejnenia. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické a právnické osoby, ktoré spĺňajú požiadavky na odbornú spôsobilosť – autorizáciu pre spracovávanie ÚPP a ÚPD v súlade s § 32 ods. 7) zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Súťaže sa nemôžu zúčastniť osoby, ktoré sa podieľajú na vypísaní súťaže a jej vyhlásení, osoby, ktoré sú členmi, náhradníkmi a expertmi poroty, orgány poroty a osoby blízke týmto osobám, ich bezprostredne podriadení a nadriadení ako aj priami spolupracovníci týchto tzv. vylúčených osôb.

5. JAZYK SÚŤAŽE

Rokovacím jazykom súťaže je slovenský jazyk. Všetky súťažné dokumenty, t.j. súťažné podmienky, podklady a dokumentácia o priebehu súťaže je a bude vyhotovovaná v tomto jazyku. V tomto jazyku prebieha aj dorozumievanie a vysvetľovanie a informácie medzi vyhlásovateľom a súťažiacimi. Celý súťažný návrh a tiež všetky dokumenty predložené do súťaže musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.

Ak sa súťaže zúčastní súťažiaci so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť súťažný návrh a požadované doklady, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti v súťaži v pôvodnom jazyku a súčasne doložené prekladom do slovenského jazyka. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku. To sa netýka súťažného návrhu a dokladov predložených v návrhu súťažiaceho, ktorý je vyhotovený v českom jazyku.

6. PREDMET SÚŤAŽE

Predmetom súťaže je architektonické riešenie samotného priestoru Kultúrneho domu Lisková s ohľadom na väzby na ostatné priestory a centrálnu zónu obce. V návrhu spracovanom na úrovni architektonickej štúdie, resp. architektonického návrhu riešenia je potrebné riešiť celú budovu, ktorá je určená na riešenie v súťaži. Budova a riešené územie predstavuje časť obce, ktorá je vymedzená ulicami: z východu – Pribinova, z juhu a zo západu – súkromné pozemky – a zo severu Ulicou Vavra Šrobára.

Ďalšie požiadavky a nároky vyhlasovateľa na riešenie súťažného návrhu sú uvedené v článkoch 18. Problematika riešeného územia a 19. Požiadavky na riešenie.

7. TERMÍNY SÚŤAŽE

- 7.1. Vyhlásenie súťaže: 19. 6. .2012
- 7.2. Vyzdvihnutie súťažných podkladov: od vyhlásenia do 31.7.2012 do 14:00 hod.
- 7.3. Konzultačný deň s prehliadkou riešenej budovy: 25.6.2012 a 31.7.2012 o 14.00 hod.
so stretnutím na OÚ v Liskovej
- 7.4. Podávanie žiadosti o vysvetlenie: do 6.8. 2012 do 13:00hod.
- 7.5. Odpovede na žiadosti o vysvetlenie: do 3 pracovných dní od podania žiadosti
- 7.6. Lehota na odovzdanie súťažných návrhov: 31.8. 2012 do 12:00 hod.
- 7.7. Otváranie súťažných návrhov: bez účasti súťažiacich 3.9.2012 o 15:30hod.
- 7.8. Vyhodnotenie súťaže: najneskôr do 14.9.2012 na OcÚ Lisková
- 7.9. Lehota na vyplatenie ceny: do 31.10. 2012
- 7.10. Výstava súťažných návrhov : do 3 mesiacov od ukončenia súťaže

Súťažný elaborát musí byť doručený najneskôr 31.8.2012 do 12⁰⁰ hodiny vypisovateľovi súťaže, do rúk - na Obecný úrad Lisková, v pracovných dňoch počas úradných hodín. Neskôr doručené návrhy nebudú do súťaže zaradené.

Súťažiaci, ktorí sa rozhodnú súťažný návrh zaslať poštou alebo kuriérnou službou, musia podať na prepravu súťažný návrh tak, aby bol doručený vypisovateľovi do 31.8.2012 do 12⁰⁰ hodiny. Dátum a čas odovzdania zásielky na prepravu musí byť potvrdený na poštovej sprievodke a avizovaný vypisovateľovi faxom, alebo e-mailom na adresu obce Lisková pri zachovaní anonymity odosielateľa – súťažiaceho.

Adresa pre zasielanie súťažných návrhov poštou:

Obec Lisková, Ulica pod Chočom 113, 034 81 Lisková

8. SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Súťažné podklady sú spracované a súťažiacim dodané na CD nosiči, ktorý obsahuje:

- Súťažné podmienky – textová časť
- Ortofotomapa
- Projektová dokumentácia v digitálnej forme
- Fotodokumentácia riešeného územia

Textová časť súťažných podmienok bude od 19.6.2012 zverejnená na internetových stránkach obce Lisková : www.liskova.sk. Priamo je možné do nich nahliadnuť u starostu obce Lisková, OcÚ Lisková, v pracovných dňoch v úradných hodinách.

Súťažné podmienky a podklady je možné získať na Obecnom úrade Lisková. Súťažné podklady je možné vyzdvihnúť osobne alebo požiadať vyhlasovateľa o ich zaslanie poštou v termíne do 31.7.2012 do 14⁰⁰ hodiny.

Cena za súťažné podklady: 10,00 EUR

Podmienky a spôsob úhrady: Bezhotovostne na účet 1647985001/5600, Prima banka Slovensko a.s., hotovostne v pokladni OU Lisková pri osobnom prevzatí súťažných podkladov.

8.1. Vysvetľovanie

Súťažiaci môžu požiadať o vysvetlenie obsahu súťažných podmienok a podkladov žiadosťou o vysvetlenie v termíne najneskôr do 6.8.2012 do 13⁰⁰hod. na elektronickú adresu vypisovateľa súťaže: ouliskova@stonline.sk alebo písomne na adresu vypisovateľa súťaže: Obec Lisková, Ulica pod Chočom 113, 034 81 Lisková. Odpoveď na každú požiadavku

o vysvetlenie predloženú zo strany uchádzača v stanovenej lehote, bude poskytnutá najneskôr do troch pracovných dní od doručenia žiadosti o vysvetlenie všetkým záujemcom, ktorí si prevzali súťažné podklady. Vysvetlenie súťažných podkladov bude zaslané na e-mailové adresy všetkých záujemcov a bude umiestnené aj na webovej stránke www.liskova.sk.

9. ROZSAH SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU

Súťažný návrh musí byť vyhotovený v písomnej a grafickej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jeho obsahu. Grafický návrh môže byť vypracovaný v ľubovoľnej pozitívnej čierno-bielej alebo viacfarebnej technike, v podrobnosti a v rozsahu, ktorý súťažiaci pokladá za dostatočne spracovaný pre úplne pochopenie navrhovaného riešenia. Musí byť vyhotovený buď ako originál alebo tlačiarenským výstupným zariadením a pozitívnym vyhotovením. Pre možnosť archivácie požadujeme grafickú a textovú časť doručiť aj na CD nosiči. Ak súťažný návrh bude spracovaný inou, než počítačovou technikou, požadujeme dodať grafický návrh naskenovaný a napálený resp. digitálne prefotografovaný na CD nosič. Všetky výkresy musia byť nakaširované na tvrdom podklade, upravenom na panel alebo vytlačené na tvrdom papieri v základnom formáte 70 x 70 cm s tým, že každý výkres bude tvorený jedným formátom. V prípade, že základný formát výkresu (70x70 cm) nebude postačovať pre umiestnenie návrhu, legendy alebo popisov, je možné zväčšiť ho o jeden formát 70x70cm. Do súťaže nie je dovolené doručiť grafickú časť zrolovanú v tubuse.

Každý výkres musí byť označený názvom súťaže a názvom výkresu a očíslovaný podľa zoznamu príloh. Súťažný návrh musí spĺňať požiadavky na anonymitu súťažného návrhu vrátane obálky. Táto časť nesmie obsahovať popis, heslo ani inú grafickú značku, ktorá by mohla viesť k porušeniu anonymity.

Súťažný návrh bude do súťaže dodaný v jednom vyhotovení a musí mať v grafickej a textovej časti riešené:

A Grafická časť návrhu bude mať tieto výkresy:

- | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1.1 | Zásady návrhu – Komplexný architektonický návrh | M 1:1 000 |
| 1.2 | Schéma širších vzťahov v mierke 1 : 500 | |
| 1.3 | Situácia v mierke 1 : 200 | |
| 1.4 | Pôdorys v mierke 1 : 100 | |
| 1.5 | Systémové rezy v mierke 1 : 100 | |
| 1.6 | Pôdorysy, pohľady a rezy dôležitých detailov v mierke 1 : 50, 1 : 20 | |

B Textová časť:

Sprievodná správa v rozsahu max. 6 A4. Musí mať popísané filozoficko-koncepčné východiská návrhu. V sprievodnej správe je potrebné uviesť základné navrhované plošné bilancie a navrhované základné kapacity riešeného územia.

C CD nosič:

Súčasťou súťažného návrhu bude kompletne dokumentovanie súťažného návrhu na CD nosiči vo formáte „pdf“ alebo „jpg“. Táto forma sa vzťahuje aj na súťažný návrh, ktorý bude vyhotovený manuálnymi technikami (napr. digitálnym prefotografovaním alebo skenovaním).

D Dokladová časť – povinné prílohy:

Požadovaný obsah bude podrobne uvedený v článkoch 10. Spôsob spracovania a označenia návrhu a 17. Záverečné ustanovenia.

Neprípustné je predložiť do súťaže variantné riešenia! Žiadna časť súťažného elaborátu nesmie byť označená značkou, symbolom alebo iným spôsobom tak, aby mohla byť porušená anonymita súťaže.

10. SPÔSOB SPRACOVANIA A OZNAČENIA NÁVRHU

Súťažný návrh podaný do súťaže musí byť v jednom tvrdom obale, ktorý bude zapečatený. Na obale bude nápis „**SÚŤAŽ – LISKOVÁ – KULTÚRNY DOM – NEOTVÁRAŤ**“.

Grafická časť súťažného návrhu bude vypracovaná podľa podmienok uvedených v článku 9. Rozsah súťažného návrhu. Výkresy (grafická časť A) budú spolu so sprievodnou správou (textová časť B) a prílohami C a D vložené do tvrdého obalu, ktorý bude zapečatený. Prílohy C a D musia byť zapečatené, každý v samostatnom obale. Na obale C bude uvedené „**SÚŤAŽ – LISKOVÁ – KULTÚRNY DOM – ČASŤ C – NEOTVÁRAŤ**“. Na obale D bude uvedené „**SÚŤAŽ – LISKOVÁ – KULTÚRNY DOM – ČASŤ D – NEOTVÁRAŤ**“.

Vo vnútri obalu budú nalepené:

- zoznam výkresov a príloh
- zapečatená obálka s označením „**Spiatočná adresa**“ s uvedením adresy, na ktorú má byť návrh zaslaný v prípade, že nebude hodnotený,
- zapečatená obálka označená „**AUTOR**“ obsahujúca meno a adresu autora alebo mená a adresy členov súťažného kolektívu a všetky údaje potrebné pre vyplatenie udelenej ceny. Meno člena/členov kolektívu musí byť doplnené podpisom a odtlačkom pečiatky o autorizácii v príslušnej komore (SKA, SKSI) u autorizovaných súťažiacich, ktorým sa preukáže odborná spôsobilosť pre účasť v súťaži. Od súťažiaceho jednotlivca/súťažiaceho kolektívu sa vyžaduje, aby min. vedúci kolektívu bol autorizovaným, odborne spôsobilým na vypracovávanie ÚPD a ÚPP. Požaduje sa, aby súťažiaci jednotlivec alebo vedúci súťažiaceho kolektívu, ktorý bude v prípade víťazstva vyzvaný na rokovanie o zmluve o dielo, doložil do tejto časti dokladov čestné prehlásenie, že spĺňa všetky požiadavky v súlade s §§ 26 – 28 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Táto obálka musí obsahovať aj súhlas alebo nesúhlas autora alebo členov autorského kolektívu so zverejnením mien a ostatných údajov o autoroch v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov. V prípade, že súťažiaci nedá vyhlasovateľovi súhlas so zverejnením mena a ostatných údajov, musí uviesť heslo, pod ktorým má byť návrh zverejnený a vystavený.

V záujme urýchlenia vyplatenia ceny, vyhlasovateľ žiada súťažiacich, aby v obálke „**AUTOR**“ uviedli číslo, resp. čísla účtov členov súťažného kolektívu s určením percentuálneho podielu pre rozdelenie ceny jednotlivým členom a všetkých osobných údajov potrebných na vyplatenie ceny vyhlasovateľa (mená, adresy, rodné čísla, čísla účtov...). Ak nebude uvedené požadované rozdelenie cien a odmien, celá suma bude zaslaná na meno uvedené ako prvé v poradí. Percentuálne sa bude pre členov kolektívu deliť odmena vyššia ako 100,- € (3012,60 Sk). Odmena nižšia ako 100,- € (3012,60 Sk) bude vyplatená na účet autora alebo na účet člena kolektívu uvedeného na prvom mieste kolektívu. Vyhlasovateľ bude s osobnými údajmi pracovať v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.

Ak bude súťažný návrh do súťaže zasielaný poštou, obal zásielky ani poštová sprievodka nesmú byť označené spiatočnou adresou odosielateľa. Podľa §16 ods. 1 Poštového poriadku sa na obálke uvedie: „**Adresa odosielateľa vo vnútri zásielky**“ a na poštovej zásielke sa v rubrike odosielateľ uvedie: „**Anonymná súťaž**“.

11. POROTA SÚŤAŽE

Členovia poroty:

1. Ing. Arch. Jozef Jurčo - predseda poroty
2. Ing. Jozef Murina – podpredseda poroty
3. Ing. Miloš Lesák
4. Michal Slimák
5. Ing. Edita Šaravská
6. Ing. Rastislav Horvát
7. Ing. Róbert Kolár
8. Peter Šrobár
9. Mgr. Miroslav Ondrejka

Náhradníci poroty: 1) Ing. Miroslav Lukač
2) Ing. Vladimír Jurgoš

Rozhodnutie poroty bude konečné a nie je možné sa proti nemu odvolať. Porota si v prípade potreby vyhradzuje právo prizvať k hodnoteniu ďalších expertov na špecifiká riešeného územia a predmetu súťaže.

12. POMOCNÉ ORGÁNY POROTY

Sekretár súťaže: Jana Tomková

Overovacia komisia: 1. člen – Peter Chovan
2. člen – Pavol Karník
3. člen - Veronika Daňová

13. VYLÚČENIE Z ÚČASTI V SÚŤAŽI

Z účasti v súťaži budú na základe rozhodnutia súťažnej poroty vylúčené tie návrhy, ktoré porušia súťažné podmienky hlavne pre:

- a. porušenie anonymity
- b. nesplnenie súťažných podmienok v požadovanom obsahu a rozsahu
- c. nedodržanie termínov súťaže
- d. odovzdané variantné riešenia
- e. nesplnenie podmienok odbornej spôsobilosti
- f. na základe rozhodnutia poroty.

14. HODNOTIACE KRITÉRIÁ

Súťažné návrhy, ktoré neboli vylúčené zo súťaže, budú hodnotené len podľa nasledujúcich kritérií na hodnotenie súťažných návrhov:

1. Kvalita architektonického riešenia rekonštrukcie Kultúrneho domu Lisková 25 %
2. Kvalita riešenia v kontexte s centrálnou zónou obce 25 %
3. Kvalita hmotovo-priestorového riešenia Kultúrneho domu Lisková. 25 %
4. Cena za spracovanie projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu a prestavbu kultúrneho domu v Liskovej 25 %

Hodnotenie jednotlivých súťažných návrhov je anonymné. Každý člen poroty hodnotí súťažný návrh samostatne. Každému kritériu môže priradiť max. 25 bodov. Súťažný návrh

môže získať max.100 bodov. Poradie sa určí sčítaním bodov od všetkých členov poroty. Víťazný návrh bude ten, ktorý získa najviac bodov.

15. CENA

V súťaži návrhov budú udelená cena, vo výške **2,000,- €**, ktorá bude vyplatená v eurách (€) bez DPH a pred zdanením.

Cena môže byť udelená len súťažiacim, ktorí splnili súťažné podmienky a podmienky účasti v súťaži uvedené v súťažných podmienkach a návrh ktorých nebol porotou v priebehu hodnotenia vylúčený zo súťaže a porota ich návrh ocenila alebo odmenila.

16. VYHLÁSENIE VÝSLEDKOV SÚŤAŽE A VÝSTAVA NÁVRHOV

Vyhlasovateľ upovedomí o výsledkoch súťaže všetkým účastníkom písomne. Po skončení súťaže usporiada výstavu. Jej presný termín, miesto a dátum konania vernisáže bude včas oznámený všetkým súťažiacim. Výsledky súťaže budú uverejnené na stránke obce Lisková.: www.liskova.sk.

Ocenený a odmenený súťažný návrh zostáva v majetku vyhlasovateľa. Neocenené a neodmenené návrhy sa do jedného mesiaca po skončení výstavy vrátia súťažiacim bez CD nosiča, tento zostáva u vyhlasovateľa pre účely archivácie priebehu súťaže. Nehodnotené návrhy budú po skončení súťaže zaslané späť na spätočnú adresu v kompletnom rozsahu, v akom boli do súťaže podané.

17. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Odovzdaním súťažného návrhu súťažiaci vyslovujú súhlas so všetkými podmienkami, s bezplatnou reprodukciou a s vystavením návrhu. Pre účely zverejnenia mena autorov je potrebný, v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov, súhlas, resp. nesúhlas so zverejnením mena, resp. mien členov autorského kolektívu podľa požiadavky na obsah obálky „AUTOR“. Vyhlasovateľ sa zaväzuje plne rešpektovať autorské práva súťažiacich v súlade s Autorským zákonom.

Cieľom súťaže je na základe odporúčania poroty a podľa výsledkov súťaže, rokovanie o podpise Zmluvy o dielo na spracovanie projektovej dokumentácie Rekonštrukcie a prestavby Kultúrneho domu Lisková.

Predpokladom podpísania Zmluvy o diele je výsledok rokovacieho konania bez zverejnenia a splnenie zákonných podmienok, ktoré musí vyzvaný účastník dokladovať v súlade s §§ 26 – 28 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Konkrétne doklady, ktoré musí vyzvaný účastník na rokovacie konanie verejnemu obstarávateľovi – vyhlasovateľovi súťaže predložiť, budú uvedené vo výzve na účasť v rokovacom konaní. Účastník rokovacieho konania musí spĺňať aj kvalifikačné predpoklady o odbornej spôsobilosti - autorizácii potrebnej pre spracovanie ÚPD v súlade s § 32 ods. 7) zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia a odporúčania poroty budú výsledky súťaže návrhov viesť k uzavretiu Zmluvy o dielo. Predpokladom podpísania Zmluvy o dielo je výsledok rokovacieho konania bez zverejnenia a splnenie zákonných podmienok potrebných pre projektovú činnosť pri zachovaní autorských práv súťažiacich. Vyhlasovateľ si na

základe výsledkov rokovacieho konania vyhradzuje právo nepodpísať zmluvu so žiadnym so súťažiacich.

18. PROBLEMATIKA RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešená stavba sa nachádza v centre obce Lisková.
Na riešiteľov je ponechané aj rozhodnutie o vonkajších úpravách.

19. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE

Predmetom súťaže návrhov je ideové architektonické riešenie rekonštrukcie a prestavby Kultúrneho domu Lisková s dôrazom na riešenie ako ústredného priestoru obce. Túto stavbu je potrebné riešiť ako polyfunkčnú budovu - zmiešané využitie. Cieľom vyhlasovateľa súťaže je získanie variantných návrhov na jeho výstavbu a prestavbu a možnú implantáciu nových hmotovo-priestorových vzťahov v jestvujúcej stavbe...

Architektonické požiadavky na riešenie:

- od súťaže vyhlasovateľ očakáva, že prinesie názor na komplexné riešenie rekonštrukcie a prestavby Kultúrneho domu v Liskovej a príslušného priestoru vymedzujúcich jeho priestor. Z hľadiska širších vzťahov je potrebné vychádzať z Územného plánu obce Lisková, ale vzhľadom na to, že ide zároveň o ideovú súťaž, dôsledné rešpektovanie ÚPD nie je pre súťažiacich záväzné. Dôležité je navrhnúť jasné a logické rozčlenenie prevádzok v rámci stavby a tak zabezpečiť do budúcnosti jej funkčnosť a využívanie pre širokú verejnosť.
- navrhnúť nové funkčné využitie a riešenie navrhutej stavby

20. DÔVERNOSŤ PRÍPRAVY A PRIEBEHU SÚŤAŽE

Informácie týkajúce sa prípravy súťaže, vysvetľovania, preskúmania a hodnotenia súťažných návrhov sú dôverné. Členovia poroty, členovia overovacej komisie, sekretár súťaže a zodpovedné osoby vyhlasovateľa poverené prípravou a prácou na priebehu súťaže nesmú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej verejnej anonymnej urbanisticko-architektonickej súťaže poskytnúť alebo zverejniť uvedené informácie ani záujemcom o účasť v súťaži, ani žiadnym iným osobám.

Informácie, ktoré súťažiaci v súťažnom návrhu označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo ináč použité bez jeho predchádzajúceho súhlasu, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi, osobitnými predpismi (zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon o ochrane osobných údajov atď.).

Osoby, ktoré sa budú podieľať na príprave a priebehu súťaže a členovia poroty a jej orgánov musia byť viazané mlčanlivosťou.

Súťažné návrhy a ich jednotlivé časti predložené do súťaže nesmú byť použité bez predchádzajúceho súhlasu inak, ako v súlade s Autorským zákonom a podľa týchto súťažných podmienok.